

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**  
**ДУМА АЛГАТУЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**РЕШЕНИЕ**

«24» \_\_\_\_\_ 04 \_\_\_\_\_ 2014 г.

№ 42

**с.Алгатуй**

***Об утверждении Положения  
о муниципальной казне  
Алгатуйского муниципального образования***

В целях укрепления материальной и финансовой основы Алгатуйского сельского поселения, сохранения и рационального использования муниципальной собственности, руководствуясь ст.ст. 125, 215 Гражданского кодекса РФ, руководствуясь Уставом Алгатуйского муниципального образования, Дума Алгатуйского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной казне Алгатуйского муниципального образования.
2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в газете «Алгатуйский вестник».

Глава Алгатуйского  
сельского поселения

В.Л.Кириенко

## **Положение о муниципальной казне Алгатуйского муниципального образования**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Алгатуйского муниципального образования.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, учета и использования имущества, составляющего муниципальную казну Алгатуйского муниципального образования.

1.3. Учет, оформление права собственности на имущество, входящее в состав муниципальной казны, осуществляет администрация Алгатуйского сельского поселения в порядке, установленном действующим законодательством РФ, настоящим Положением, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Алгатуйского муниципального образования.

### **2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны**

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- создание и укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;
- создание условий для эффективного использования муниципальной собственности и увеличения доходов местного бюджета;
- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории поселения;
- обеспечение исполнения обязательств муниципального образования по гражданско-правовым сделкам.

2.2. Для выполнения целей, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, при управлении и распоряжении муниципальной казной решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;
- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход бюджета муниципального образования дополнительных средств, а также сохранение в составе казны имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения муниципального образования;
- применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

### **3. Состав и источники образования муниципальной казны**

3.1. Муниципальную казну Алгатуйского муниципального образования составляют средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за

муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления и находящееся на территории Алгатуйского сельского поселения.

3.2. Объектами муниципальной казны являются:

- ценные бумаги, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов, доли в договорах о совместной деятельности;
- муниципальный жилищный фонд и нежилые помещения;
- иное движимое и недвижимое имущество, приобретенное за счет средств бюджета сельского поселения, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями, учреждениями.

3.3. Основаниями отнесения объектов к муниципальной казне являются:

- отсутствие закрепления за муниципальными предприятиями и учреждениями в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципального имущества;
- принятие в муниципальную собственность государственного имущества, приобретение в муниципальную собственность имущества юридических или физических лиц;
- отсутствие собственника имущества, отказ собственника от имущества или утрата собственником права на имущество по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, на которое в случаях и порядке, установленном действующим законодательством, приобретено право муниципальной собственности;
- не включение имущества в уставный капитал акционерных обществ при приватизации муниципальных унитарных предприятий и учреждений;
- изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления;
- имущество, оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;
- иные основания, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.4. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

- вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета Алгатуйского муниципального образования;
- переданное в муниципальную собственность Алгатуйского муниципального образования в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную (федеральную и областную) и муниципальную собственность;
- переданное безвозмездно в муниципальную собственность Алгатуйского муниципального образования юридическими и физическими лицами;
- по законным основаниям изъятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений и органов управления;
- оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;
- поступившее в собственность Алгатуйского муниципального образования по иным законным основаниям.

3.5. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счет средств местного бюджета и иных источников, не запрещенных законодательством.

Объекты, включенные в состав муниципальной казны, учитываются на балансе администрации Алгатуйского сельского поселения.

#### **4. Порядок учета имущества муниципальной казны**

4.1. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение осуществляются путем занесения соответствующих сведений в раздел Реестра

муниципальной собственности Алгатуйского муниципального образования, содержащий сведения о составе, способе приобретения, стоимости, основаниях и сроке постановки на учет, износе имущества, по необходимости и другие сведения, а также сведения о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава муниципальной казны или его возврат в казну.

4.2. Денежные средства не являются объектом учета раздела Реестра имущества, относящегося к муниципальной казне.

4.3. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

4.4. Включение объектов в реестр (перечень) объектов муниципальной казны и исключение из него, передача имущества в муниципальную казну и из муниципальной казны осуществляются в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

4.5. В целях обеспечения полного и непрерывного пообъектного учета и движения имущества муниципальной казны, выявления фактического наличия имущества и его сопоставление с данными учета, проверки полноты отражения в учете обязательств Алгатуйского муниципального образования в установленном порядке и в пределах выделенных средств из бюджета Алгатуйского муниципального образования проводится инвентаризация имущества казны.

Имущество может быть исключено из муниципальной казны в порядке, установленном законодательством РФ, нормативными правовыми актами Алгатуйского муниципального образования, в случаях:

- возмездной или безвозмездной передачи муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;
- внесения муниципального имущества в уставные фонды создаваемых муниципальных предприятий;
- закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;
- закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- отчуждения (в том числе приватизации, дарения);
- списание имущества по причинам физического износа, сноса, ликвидации в результате стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций;
- по решению суда или иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

## **5. Управление и распоряжение объектами муниципальной казны**

5.1. Управление и распоряжение муниципальным движимым и недвижимым имуществом, входящим в состав муниципальной казны, осуществляется в соответствии с действующим законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Алгатуйского муниципального образования.

5.2. В порядке, установленном действующим законодательством РФ, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Алгатуйского муниципального образования, движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть передано:

- в аренду;
- в концессию;
- в безвозмездное пользование;
- в залог;
- в доверительное управление;

- использовано иным способом, не запрещенным законодательством.

5.3. Доходы от использования имущества муниципальной казны в полном объеме поступают в бюджет Алгатуйского муниципального образования.

5.4. Движимое и недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью и находящееся в составе муниципальной казны, необходимое муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям для осуществления их уставных задач, на основании постановления администрации Алгатуйского сельского поселения может быть исключено из состава казны и закреплено за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно.

## **6. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны.**

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в муниципальную казну и переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее его использование осуществляет администрация Алгатуйского сельского поселения в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

6.2. В период, когда имущество, входящее в муниципальную казну, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на Алгатуйское муниципальное образование, а обязанности по содержанию такого имущества и контролю за его состоянием исполняет администрация сельского поселения за счет средств, выделенных из бюджета поселения.

6.3. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация Алгатуйского сельского поселения в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

## **7. Обращение взыскания на объекты муниципальной казны**

7.1. Алгатуйское муниципальное образование несет имущественную ответственность по своим обязательствам денежными средствами и иным имуществом, входящим в состав муниципальной казны.

7.2. Имущественные требования, обращенные к сельскому поселению, подлежат удовлетворению, в первую очередь, за счет средств бюджета поселения, а затем за счет движимого и недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны.

## **8. Ответственность за нарушение настоящего Положения.**

8.1 Лица, виновные в нарушении настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством РФ, законодательством Иркутской области, муниципальными нормативными правовыми актами Алгатуйского муниципального образования.

8.2 Организации, не выполнившие или ненадлежащим образом выполнившие договорные обязательства в отношении объектов имущественной казны, несут ответственность, предусмотренную договорами, а также федеральным законодательством, законодательством Иркутской области, муниципальными нормативными правовыми актами Алгатуйского муниципального образования.