

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

ДУМА АЛГАТУЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«26» октября 2007 г.

№ 27

село Алгатуй

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 31 устава Алгатуйского муниципального образования, принятого решением Думы Алгатуйского муниципального образования от 20.12.2005 г. , № 8, Дума Алгатуйского муниципального образования решила:

1. Установить и ввести в действие на территории Алгатуйского муниципального образования земельный налог (далее - налог).
2. Налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков для исчисления суммы налога устанавливаются в следующих размерах:
 - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков :
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства ;
 - предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
 - 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Отчетными периодами являются:
 - 3.1. для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

3.2. для налогоплательщиков – физических лиц отчетные периоды не устанавливаются.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке и в сроки :

4.1. налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают исчисленные суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

4.2. налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают исчисленную сумму налога в срок не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4.3. налогоплательщики – физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, исчисленную сумму налога уплачивают по итогам налогового периода не позднее 15 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. От уплаты налога освобождаются:

5.1. налогоплательщики, имеющие в соответствии с Федеральным законодательством право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы;

5.2. бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета.

6. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, предоставляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 ноября текущего налогового периода.

В случае возникновения (прекращения) в период после 1 ноября текущего налогового периода права на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, должны быть представлены налогоплательщиками в налоговые органы не позднее 10 дней со дня возникновения (прекращения) указанного права.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Алгатуйский Вестник»

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2008 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования.