

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Тулунский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Алгатуйского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«22» 05 2018 г.

№ 20-п

**О создании комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, находящихся на территории Алгатуйского сельского поселения, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

В целях обследования жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом Министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 31.07.2017 г. № 53-97/17-мпр «Об установлении Порядка создания и работы региональной и муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов», статьей 24 Устава Алгатуйского муниципального образования,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, находящихся на территории Алгатуйского сельского поселения, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – комиссия).

2. Утвердить Положение о комиссии (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Алгатуйский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Алгатуйского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Алгатуйского  
муниципального образования



В.А.Холопкин

Утверждено  
постановлением Администрации  
Алгатуйского сельского поселения  
от «22» 05 2018 г. № 20-п

## **Положение**

**о комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, находящихся на территории Алгатуйского сельского поселения, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок создания и работы комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, находящихся на территории Алгатуйского сельского поселения, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – комиссия).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законами Иркутской области и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также настоящим Положением.

### **2. Состав комиссии**

2.1. Состав комиссии утверждается распоряжением Администрации Алгатуйского сельского поселения.

2.2. В состав комиссии включаются представители:

- органов муниципального жилищного контроля;
- органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;
- общественных объединений инвалидов.

2.3. К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение

инвалида, в отношении которого проводится обследование.

2.4. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

### **3. Цель и задачи комиссии**

3.1. Целью комиссии является обследование жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – жилые помещения инвалидов) в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

3.2. Основными задачами комиссии являются:

- оценка приспособления жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов, а также оценка возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленных инвалидностью лиц, проживающих в таком помещении;
- выработка предложений по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

### **4. Порядок работы комиссии**

4.1. Обследование жилых помещений инвалидов проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий комиссии).

4.2. План мероприятий комиссии утверждается распоряжением Администрации Алгатуйского сельского поселения.

4.3. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя комиссии, в его отсутствие – заместителя председателя комиссии.

4.4. Организует работу комиссии председатель комиссии, в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

4.5. Председатель комиссии:

- 1) руководит деятельностью комиссии, председательствует на заседаниях;
- 2) утверждает повестку заседания комиссии (по предложениям членов комиссии);
- 3) дает поручения членам комиссии, рабочим группам по вопросам,

входящим в компетенцию комиссии;

4) осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на комиссию.

4.6. Секретарь комиссии:

1) организует проведение заседаний комиссии;

2) информирует членов комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе комиссии, о повестке заседания комиссии, дате, месте и времени его проведения не позднее, чем за 3 дня;

3) ведет делопроизводство комиссии.

4.7. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

4.8. Рабочая группа осуществляют:

1) обследование жилых помещений инвалидов;

2) подготовку проекта акта обследования и предоставление его на утверждение комиссии, к проекту акта прилагаются копии документов, на основании которых в него внесены сведения, а также фотографии обследованных жилых помещений инвалидов.

4.9. Обследование жилых помещений инвалидов осуществляется в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 г. № 649.

4.10. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

4.11. Решения и заключения комиссии выносятся на основании открытого голосования, принимаются большинством голосов членов комиссии.

При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4.12. По результатам проведения заседания комиссии в течение 10 дней оформляется протокол, который подписывается присутствовавшими на заседании членами комиссии.